



RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16

Período de la declaración: Mayo
Fecha y hora de presentación: 18/06/2025 13:32
Vencimiento Obligación: 18/06/2025
Número de operación: 252160029525

INGRESOS

INGRESOS NOMINALES FACTURADOS

¿TIENES INGRESOS NOMINALES ADICIONALES?

¿TIENES INGRESOS NOMINALES A DISMINUIR?

INGRESOS NOMINALES

INGRESOS NOMINALES DE PERIODOS ANTERIORES

INGRESOS NOMINALES DE PERIODOS ANTERIORES

PERIODO	INGRESOS NOMINALES	ESTATUS	N° DE OPERACIÓN DE DECLARACIÓN	FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN
<input type="text" value="ENERO"/>	<input type="text" value="2,525,586"/>	<input type="text" value="PRESENTADA-PAGADA"/>	<input type="text" value="250300045856"/>	<input type="text" value="19/02/2025"/>
<input type="text" value="FEBRERO"/>	<input type="text" value="3,152,828"/>	<input type="text" value="PRESENTADA-PAGADA"/>	<input type="text" value="250690131479"/>	<input type="text" value="19/03/2025"/>
<input type="text" value="MARZO"/>	<input type="text" value="2,905,569"/>	<input type="text" value="PRESENTADA-PAGO EN CERO"/>	<input type="text" value="250350281703"/>	<input type="text" value="21/04/2025"/>
<input type="text" value="ABRIL"/>	<input type="text" value="3,513,683"/>	<input type="text" value="PRESENTADA-PAGO EN CERO"/>	<input type="text" value="250901364017"/>	<input type="text" value="17/05/2025"/>
Total	12,097,666			

INGRESOS NOMINALES DE PERIODOS ANTERIORES DE DECLARACIONES, SOLO PERIODOS PAGADOS

TOTAL DE INGRESOS NOMINALES DEL PERIODO

DETERMINACIÓN

TOTAL DE INGRESOS NOMINALES DEL PERIODO

COEFICIENTE DE UTILIDAD



RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual Período de la declaración: Mayo
Ejercicio: 2025 Fecha y hora de presentación: 18/06/2025 13:32
Medio de presentación: Internet Vencimiento Obligación: 18/06/2025
Versión: 16 Número de operación: 252160029525

DETERMINACIÓN

COEFICIENTE DE UTILIDAD

Ejercicio	Coeficiente de utilidad	Origen	Fecha de presentación
2024	0.0094	DECLARACIÓN ANUAL	29/04/2025
2023	0.0281	DECLARACIÓN ANUAL	08/05/2024
2022	0.0210	DECLARACIÓN ANUAL	30/03/2023
2021	0.0175	DECLARACIÓN ANUAL	26/03/2022
2020	0.0383	DECLARACIÓN ANUAL	24/03/2021

UTILIDAD FISCAL PARA PAGO PROVISIONAL 142,305

DEDUCCIÓN INMEDIATA DE INVERSIONES 0

DETALLE DE DEDUCCIÓN INMEDIATA DE INVERSIONES DE DECRETO DE RELOCALIZACIÓN

MES	DEDUCCIÓN INMEDIATA DE INVERSIONES	ESTATUS	N° DE OPERACIÓN DE DECLARACIÓN	FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN
ENERO	0	PRESENTADA-PAGADA	250300045856	19/02/2025
FEBRERO	0	PRESENTADA-PAGADA	250690131479	19/03/2025
MARZO	0	PRESENTADA-PAGO EN CERO	250350281703	21/04/2025
ABRIL	0	PRESENTADA-PAGO EN CERO	250901364017	17/05/2025
Total	0			



RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual Período de la declaración: Mayo
Ejercicio: 2025 Fecha y hora de presentación: 18/06/2025 13:32
Medio de presentación: Internet Vencimiento Obligación: 18/06/2025
Versión: 16 Número de operación: 252160029525

DETERMINACIÓN

DEDUCCIÓN INMEDIATA DE INVERSIONES DE MESES ANTERIORES, SOLO DECLARACIONES PAGADAS 0
DEDUCCIÓN INMEDIATA DE INVERSIONES DEL MES 0
DEDUCCIÓN INMEDIATA DE INVERSIONES DEL PERÍODO 0

PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES 3,384

PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES

PTU DETERMINADA EN DECLARACIÓN ANUAL 27,075
MONTO LÍMITE DE PTU A APLICAR 142,305
PTU PAGADA AL MES DE MAYO 27,075
LÍMITE DE PTU A DISTRIBUIR EN EL PERÍODO 3,384
PTU ACUMULADA A APLICAR EN EL PERÍODO 3,384

¿TIENES PÉRDIDAS FISCALES DE EJERCICIOS ANTERIORES POR APLICAR? NO

BASE GRAVABLE DEL PAGO PROVISIONAL 138,921

IMPUESTO CAUSADO 41,676

¿TIENES ESTÍMULOS POR APLICAR? NO

IMPUESTO DEL PERÍODO 41,676

IMPUESTO ACREDITABLE POR DIVIDENDOS O UTILIDADES DISTRIBUIDAS 0



RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16

Período de la declaración: Mayo
Fecha y hora de presentación: 18/06/2025 13:32
Vencimiento Obligación: 18/06/2025
Número de operación: 252160029525

DETERMINACIÓN

IMPUESTO ACREDITABLE POR DIVIDENDOS O UTILIDADES DISTRIBUIDAS

MONTO LÍMITE DE IMPUESTO ACREDITABLE POR DIVIDENDOS
ISR POR DIVIDENDOS PENDIENTE DE ACREDITAR
ISR POR DIVIDENDOS A ACREDITAR EN EL PERIODO

PAGOS PROVISIONALES EFECTUADOS DE PERIODOS ANTERIORES

PAGOS PROVISIONALES EFECTUADOS DE PERIODOS ANTERIORES

PERIODO	IMPUESTO A CARGO	ESTATUS	N° DE OPERACIÓN DE DECLARACIÓN	FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN
<input type="text" value="ENERO"/>	<input type="text" value="21,291"/>	<input type="text" value="PRESENTADA-PAGADA"/>	<input type="text" value="250300045856"/>	<input type="text" value="19/02/2025"/>
A CARGO	<input type="text" value="21,291"/>			
RECARGOS	<input type="text" value="313"/>			
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	<input type="text" value="21,604"/>			
TOTAL DE APLICACIONES	<input type="text" value="0"/>			
CANTIDAD A CARGO	<input type="text" value="21,604"/>			
CANTIDAD A PAGAR	<input type="text" value="21,604"/>			
PERIODO	IMPUESTO A CARGO	ESTATUS	N° DE OPERACIÓN DE DECLARACIÓN	FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN
<input type="text" value="FEBRERO"/>	<input type="text" value="26,578"/>	<input type="text" value="PRESENTADA-PAGADA"/>	<input type="text" value="250690131479"/>	<input type="text" value="19/03/2025"/>
A CARGO	<input type="text" value="26,578"/>			

RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración:	Normal	Período de la declaración:	Mayo
Periodicidad:	Mensual	Fecha y hora de presentación:	18/06/2025 13:32
Ejercicio:	2025	Vencimiento Obligación:	18/06/2025
Medio de presentación:	Internet	Número de operación:	252160029525
Versión:	16		

DETERMINACIÓN

TOTAL DE CONTRIBUCIONES			26,578	
TOTAL DE APLICACIONES			0	
CANTIDAD A CARGO			26,578	
CANTIDAD A PAGAR			26,578	
PERIODO	IMPUESTO A CARGO	ESTATUS	N° DE OPERACIÓN DE DECLARACIÓN	FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN
MARZO	0	PRESENTADA-PAGO EN CERO	250350281703	21/04/2025
A CARGO			0	
TOTAL DE CONTRIBUCIONES			0	
TOTAL DE APLICACIONES			0	
CANTIDAD A CARGO			0	
CANTIDAD A PAGAR			0	
PERIODO	IMPUESTO A CARGO	ESTATUS	N° DE OPERACIÓN DE DECLARACIÓN	FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN
ABRIL	0	PRESENTADA-PAGO EN CERO	250901364017	17/05/2025
A CARGO			0	
TOTAL DE CONTRIBUCIONES			0	
TOTAL DE APLICACIONES			0	
CANTIDAD A CARGO			0	
CANTIDAD A PAGAR			0	
Total			47,869	



RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual Período de la declaración: Mayo
Ejercicio: 2025 Fecha y hora de presentación: 18/06/2025 13:32
Medio de presentación: Internet Vencimiento Obligación: 18/06/2025
Versión: 16 Número de operación: 252160029525

DETERMINACIÓN

PAGOS PROVISIONALES EFECTUADOS DE PERIODOS ANTERIORES DE DECLARACIONES, SOLO PERIODOS PAGADOS 47,869

TOTAL DE ISR RETENIDO DEL PERIODO 0

ISR RETENIDO DE PERIODOS ANTERIORES

PERIODO	ISR RETENIDO DE PERIODOS ANTERIORES	ESTATUS	N° DE OPERACIÓN DE DECLARACIÓN	FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN
ENERO	0	PRESENTADA-PAGADA	250300045856	19/02/2025
FEBRERO	0	PRESENTADA-PAGADA	250690131479	19/03/2025
MARZO	0	PRESENTADA-PAGO EN CERO	250350281703	21/04/2025
ABRIL	0	PRESENTADA-PAGO EN CERO	250901364017	17/05/2025
Total	0			

ISR RETENIDO DE PERIODOS ANTERIORES DE DECLARACIONES, SOLO PERIODOS PAGADOS 0

ISR RETENIDO 0

TOTAL DE ISR RETENIDO DEL PERIODO 0

IMPUESTO A CARGO 0

DETALLE DEL PAGO ISR PERSONAS MORALES

A CARGO 0

TOTAL DE CONTRIBUCIONES 0

TOTAL DE APLICACIONES 0



RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración:	Normal	Período de la declaración:	Mayo
Periodicidad:	Mensual	Fecha y hora de presentación:	18/06/2025 13:32
Ejercicio:	2025	Vencimiento Obligación:	18/06/2025
Medio de presentación:	Internet	Número de operación:	252160029525
Versión:	16		

DETALLE DEL PAGO ISR PERSONAS MORALES

TOTAL DE CONTRIBUCIONES	<input type="text" value="0"/>
TOTAL DE APLICACIONES	<input type="text" value="0"/>
CANTIDAD A CARGO	<input type="text" value="0"/>
CANTIDAD A PAGAR	<input type="text" value="0"/>



RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración:	Normal	Período de la declaración:	Mayo
Periodicidad:	Mensual	Fecha y hora de presentación:	18/06/2025 13:32
Ejercicio:	2025	Vencimiento Obligación:	18/06/2025
Medio de presentación:	Internet	Número de operación:	252160029525
Versión:	16		

DETERMINACIÓN DE ISR RETENCIONES POR SALARIOS

INFORMACIÓN DE COMPROBANTES DE PAGO DE NÓMINA

NÚMERO DE TRABAJADORES POR SUELDOS	<input type="text" value="76"/>
PAGOS DE SUELDOS	<input type="text" value="563,521"/>
PAGOS EXENTOS DE SUELDOS	<input type="text" value="30,731"/>
ISR RETENIDO POR SUELDOS	<input type="text" value="35,781"/>
ISR RETENIDO POR SUELDOS DE ACUERDO A LOS REGISTROS DEL CONTRIBUYENTE	<input type="text" value="35,781"/>
IMPUESTO A CARGO	<input type="text" value="35,781"/>

DETALLE DEL PAGO ISR RETENCIONES POR SALARIOS

A CARGO	<input type="text" value="35,781"/>
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	<input type="text" value="35,781"/>
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO	<input type="text"/>
¿TIENES ESTÍMULOS POR APLICAR?	<input type="text" value="NO"/>
TOTAL DE APLICACIONES	<input type="text" value="0"/>

TOTAL DE CONTRIBUCIONES	<input type="text" value="35,781"/>
TOTAL DE APLICACIONES	<input type="text" value="0"/>
CANTIDAD A CARGO	<input type="text" value="35,781"/>
CANTIDAD A PAGAR	<input type="text" value="35,781"/>



RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16

Período de la declaración: Mayo
Fecha y hora de presentación: 18/06/2025 13:32
Vencimiento Obligación: 18/06/2025
Número de operación: 252160029525

IVA A CARGO

VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 16%

VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 16%

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO DEL MES CON MÉTODO DE PAGO "PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" (PUE).

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL – DESCUENTO	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA 16%	IMPUESTOS TRASLADADOS IVA 16%
MAYO	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="3"/>	<input type="text" value="18,700"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="18,700"/>	<input type="text" value="18,700"/>	<input type="text" value="2,992"/>

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO DONDE LA FECHA DE PAGO CORRESPONDE AL MES.

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA 16%	IMPUESTOS TRASLADADOS IVA 16%
MAYO	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="224"/>	<input type="text" value="3,314,644"/>	<input type="text" value="3,314,644"/>	<input type="text" value="530,343"/>

BASE IVA 16% DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO

BASE IVA 16% DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO

VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 16%

DETALLE DEL VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 16%

MONTO POR DETALLAR	<input type="text" value="0"/>
INTERESES COBRADOS A LA TASA DEL 16%	<input type="text" value="0"/>
REGALÍAS ENTRE PARTES RELACIONADAS A LA TASA DEL 16%	<input type="text" value="0"/>
OTROS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 16%	<input type="text" value="3,333,344"/>



RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16

Período de la declaración: Mayo
Fecha y hora de presentación: 18/06/2025 13:32
Vencimiento Obligación: 18/06/2025
Número de operación: 252160029525

IVA A CARGO

VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 0% EXPORTACIÓN
VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 0% OTROS

VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 0% OTROS

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO DEL MES CON MÉTODO DE PAGO "PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" (PUE).

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL – DESCUENTO	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA 0%
MAYO	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="3"/>	<input type="text" value="18,700"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="18,700"/>	<input type="text" value="0"/>

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO DONDE LA FECHA DE PAGO CORRESPONDA AL MES.

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE 0%
MAYO	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="224"/>	<input type="text" value="3,314,644"/>	<input type="text" value="0"/>

BASE IVA 0% DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO

BASE IVA 0% DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO

VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 0% OTROS

SUMA DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS

VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES POR LOS QUE NO SE DEBA PAGAR EL IMPUESTO (EXENTOS)

VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES POR LOS QUE NO SE DEBA PAGAR EL IMPUESTO (EXENTOS)

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO DEL MES CON MÉTODO DE PAGO "PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" (PUE).



RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16

Período de la declaración: Mayo
Fecha y hora de presentación: 18/06/2025 13:32
Vencimiento Obligación: 18/06/2025
Número de operación: 252160029525

IVA A CARGO

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL – DESCUENTO	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE EXENTO
MAYO	0	3	18,700	0	18,700	0

SUMA DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO PAGO DONDE LA FECHA DE PAGO CORRESPONDA AL MES.

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE EXENTO
MAYO	0	224	3,314,644	0

BASE IVA EXENTO DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO 0

BASE IVA EXENTO DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO 0

VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES POR LOS QUE NO SE DEBA PAGAR EL IMPUESTO (EXENTOS) 0

VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES NO OBJETO DEL IMPUESTO 0

VALOR DE LOS ACTOS NO OBJETO DEL IMPUESTO

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO DEL MES CON MÉTODO DE PAGO "PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" (PUE).

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL – DESCUENTO	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE NO OBJETO
MAYO	0	3	18,700	0	18,700	0

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO DONDE LA FECHA DE PAGO CORRESPONDE AL MES.



RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16

Período de la declaración: Mayo
Fecha y hora de presentación: 18/06/2025 13:32
Vencimiento Obligación: 18/06/2025
Número de operación: 252160029525

IVA A CARGO

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE NO OBJETO
MAYO	0	224	3,314,644	0
BASE IVA NO OBJETO DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO				0
BASE IVA NO OBJETO DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO				0
VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES NO OBJETO DEL IMPUESTO				0
IVA A CARGO A LA TASA DEL 16%				533,335

IVA A CARGO A LA TASA DEL 16%

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO DEL MES CON MÉTODO DE PAGO "PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" (PUE).

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL - DESCUENTO	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA 16%	IMPUESTOS TRASLADADOS IVA 16%
MAYO	0	3	18,700	0	18,700	18,700	2,992

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO DONDE LA FECHA DE PAGO CORRESPONDE AL MES.

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA 16%	IMPUESTOS TRASLADADOS IVA 16%
MAYO	0	224	3,314,644	3,314,644	530,343
IVA 16% DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO					2,992
IVA 16% DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO					530,343
IVA A CARGO A LA TASA DEL 16%					533,335



RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16

Período de la declaración: Mayo
Fecha y hora de presentación: 18/06/2025 13:32
Vencimiento Obligación: 18/06/2025
Número de operación: 252160029525

IVA A CARGO

IVA A CARGO	<input type="text" value="533,335"/>
CANTIDAD ACTUALIZADA A REINTEGRARSE DERIVADA DEL AJUSTE	<input type="text" value="0"/>
TOTAL DE IVA A CARGO	<input type="text" value="533,335"/>

IVA ACREDITABLE

MONTO DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADAS

TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16% DE IVA

TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16% DE IVA

SUMA DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO INGRESO CON MÉTODO DE PAGO "PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" (PUE), FORMA DE PAGO BANCARIZADA Y USO DEL CFDI "ADQUISICIÓN DE MERCANCIAS" Y "GASTOS EN GENERAL".

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL – DESCUENTO	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA 16%	IMPUESTOS TRASLADADOS IVA 16%
MAYO	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="72"/>	<input type="text" value="1,290,316"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="1,290,315"/>	<input type="text" value="954,222"/>	<input type="text" value="152,676"/>

SUMA DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO PAGO DONDE LA FECHA DE PAGO CORRESPONDE AL MES, FORMA DE PAGO BANCARIZADA Y USO DEL CFDI "ADQUISICIÓN DE MERCANCIAS" Y "GASTOS EN GENERAL".

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA 16%	IMPUESTOS TRASLADADOS IVA 16%
MAYO	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="64"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="954,593"/>	<input type="text" value="152,735"/>

BASE IVA 16% DE FACTURA RECIBIDAS DE TIPO INGRESO

BASE IVA 16% DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO PAGO

TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16%



RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16

Período de la declaración: Mayo
Fecha y hora de presentación: 18/06/2025 13:32
Vencimiento Obligación: 18/06/2025
Número de operación: 252160029525

IVA ACREDITABLE

DETALLE DEL TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16% DE IVA.

MONTO POR DETALLAR

INTERESES PAGADOS A LA TASA DEL 16%

REGALÍAS PAGADAS ENTRE PARTES RELACIONADAS A LA TASA DEL 16%

OTROS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16%

TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS EN LA IMPORTACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS A LA TASA DEL 16% DE IVA

TOTAL DE LOS DEMÁS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 0% DE IVA

TOTAL DE LOS DEMÁS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 0% DE IVA

SUMA DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO INGRESO CON MÉTODO DE PAGO "PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" (PUE), FORMA DE PAGO BANCARIZADA Y USO DEL CFDI "ADQUISICIÓN DE MERCANCIAS" Y "GASTOS EN GENERAL".

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL – DESCUENTO	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA 0%
MAYO	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="72"/>	<input type="text" value="1,290,316"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="1,290,315"/>	<input type="text" value="3,405"/>

SUMA DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO PAGO DONDE LA FECHA DE PAGO CORRESPONDE AL MES, FORMA DE PAGO BANCARIZADA Y USO DEL CFDI "ADQUISICIÓN DE MERCANCIAS" Y "GASTOS EN GENERAL".

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA 0%
MAYO	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="64"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>

BASE IVA 0% DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO INGRESO

BASE IVA 0% DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO PAGO



RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16

Período de la declaración: Mayo
Fecha y hora de presentación: 18/06/2025 13:32
Vencimiento Obligación: 18/06/2025
Número de operación: 252160029525

IVA ACREDITABLE

TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 0%

TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS POR LOS QUE NO SE PAGARÁ EL IVA (EXENTOS)

TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS POR LOS QUE NO SE PAGARÁ EL IVA (EXENTOS)

SUMA DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO INGRESO CON MÉTODO DE PAGO "PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" (PUE), FORMA DE PAGO BANCARIZADA Y USO DEL CFDI "ADQUISICIÓN DE MERCANCIAS" Y "GASTOS EN GENERAL".

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL - DESCUENTO	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA EXENTOS
MAYO	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="72"/>	<input type="text" value="1,290,316"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="1,290,315"/>	<input type="text" value="88,532"/>

SUMA DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO PAGO DONDE LA FECHA DE PAGO CORRESPONDE AL MES, FORMA DE PAGO BANCARIZADA Y USO DEL CFDI "ADQUISICIÓN DE MERCANCIAS" Y "GASTOS EN GENERAL".

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA EXENTOS
MAYO	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="64"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>

BASE POR LA QUE NO SE PAGARÁ EL IVA EXENTOS DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO INGRESO

BASE POR LA QUE NO SE PAGARÁ EL IVA EXENTOS DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO PAGO

TOTAL DE ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS POR LOS QUE NO SE PAGARÁ EL IVA (EXENTOS)

DETALLE DEL TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS POR LOS QUE NO SE PAGARÁ EL IVA (EXENTOS)

MONTO POR DETALLAR

ADQUISICIÓN DE SUELO Y CONSTRUCCIONES ADHERIDAS AL SUELO, DESTINADAS O UTILIZADAS PARA CASA HABITACIÓN



RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración:	Normal	Período de la declaración:	Mayo
Periodicidad:	Mensual	Fecha y hora de presentación:	18/06/2025 13:32
Ejercicio:	2025	Vencimiento Obligación:	18/06/2025
Medio de presentación:	Internet	Número de operación:	252160029525
Versión:	16		

IVA ACREDITABLE

ADQUISICIÓN DE LIBROS, PERIÓDICOS O REVISTAS (NO EDITADOS POR EL CONTRIBUYENTE)	0
REGALÍAS PAGADAS A LOS AUTORES	0
ADQUISICIÓN DE BIENES MUEBLES USADOS EXCEPTO LOS ADQUIRIDOS DE EMPRESAS	0
SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO TERRESTRE DE PERSONAS	0
SERVICIOS PROFESIONALES DE MEDICINA	0
ASEGURAMIENTO CONTRA RIESGOS AGROPECUARIOS	0
USO O GOCE TEMPORAL DE FINCAS PARA FINES AGRÍCOLAS O GANADEROS	0
ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS EN LA IMPORTACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS EXENTOS	0
OTROS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS EXENTOS	88,532

DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO ACREDITABLE

IVA DE ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16% 347,205

IVA DE ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16%

SUMA DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO INGRESO CON MÉTODO DE PAGO "PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" (PUE), FORMA DE PAGO BANCARIZADA Y USO DEL CFDI "ADQUISICIÓN DE MERCANCIAS" Y "GASTOS EN GENERAL".

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL - DESCUENTO	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA 16%	IMPUESTOS TRASLADADOS IVA 16%
MAYO	0	72	1,290,316	0	1,290,315	954,222	152,676

SUMA DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO PAGO DONDE LA FECHA DE PAGO CORRESPONDE AL MES, FORMA DE PAGO BANCARIZADA Y USO DEL CFDI "ADQUISICIÓN DE MERCANCIAS" Y "GASTOS EN GENERAL".



RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16

Período de la declaración: Mayo
Fecha y hora de presentación: 18/06/2025 13:32
Vencimiento Obligación: 18/06/2025
Número de operación: 252160029525

IVA ACREDITABLE

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA 16%	IMPUESTOS TRASLADADOS IVA 16%
MAYO	0	64	0	954,593	152,735
IVA 16% DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO INGRESO					152,676
IVA 16% DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO PAGO					152,735
IVA DE ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16%					305,411
IVA DE ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS EN LA IMPORTACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS A LA TASA DEL 16%					0
TOTAL DE IVA TRASLADADO AL CONTRIBUYENTE (EFECTIVAMENTE PAGADO)					347,205

DETALLE DE IVA TRASLADADO AL CONTRIBUYENTE (EFECTIVAMENTE PAGADO)

TOTAL DE IVA ACREDITABLE POR ACTIVIDADES GRAVADAS A LA TASA DEL 16%, 8% Y 0%

TOTAL DE IVA TRASLADADO AL CONTRIBUYENTE (EFECTIVAMENTE PAGADO)	347,205
IVA TRASLADADO POR ADQUISICIONES DE BIENES DISTINTOS DE LAS INVERSIONES, ADQUISICIÓN DE SERVICIOS O POR EL USO O GOCE TEMPORAL DE BIENES QUE SE UTILIZAN EXCLUSIVAMENTE PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS	0
IVA TRASLADADO POR LA ADQUISICIÓN DE INVERSIONES DESTINADAS EXCLUSIVAMENTE PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS	0
IVA PAGADO EN LA IMPORTACIÓN POR ADQUISICIÓN DE BIENES DISTINTOS DE LAS INVERSIONES, ADQUISICIÓN DE SERVICIOS O POR EL USO O GOCE TEMPORAL DE BIENES QUE SE UTILIZAN EXCLUSIVAMENTE PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS	0
IVA PAGADO POR LA IMPORTACIÓN DE INVERSIONES DESTINADAS EXCLUSIVAMENTE PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS	0
TOTAL DE IVA CORRESPONDIENTE A ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS	0



RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual Período de la declaración: Mayo
Ejercicio: 2025 Fecha y hora de presentación: 18/06/2025 13:32
Medio de presentación: Internet Vencimiento Obligación: 18/06/2025
Versión: 16 Número de operación: 252160029525

IVA ACREDITABLE

TOTAL DE IVA ACREDITABLE POR IMPORTACIÓN PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES POR LOS QUE NO ESTÁN OBLIGADOS AL PAGO DEL IMPUESTO

IVA TRASLADADO O PAGADO EN LA IMPORTACIÓN POR ADQUISICIÓN DE BIENES DISTINTOS DE LAS INVERSIONES, ADQUISICIÓN DE SERVICIOS O POR EL USO O GOCE TEMPORAL DE BIENES DESTINADOS EXCLUSIVAMENTE PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES POR LOS QUE NO SE ESTÁ OBLIGADO AL PAGO DEL IMPUESTO	0
IVA TRASLADADO O PAGADO EN LA IMPORTACIÓN DE INVERSIONES DESTINADAS EXCLUSIVAMENTE PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES POR LOS QUE NO SE ESTÁ OBLIGADO AL PAGO DEL IMPUESTO	0
IVA DE BIENES UTILIZADOS INDISTINTAMENTE PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS Y ACTOS O ACTIVIDADES POR LOS QUE NO SE ESTÁ OBLIGADO AL PAGO DEL IMPUESTO	347,205
SELECCIONA LA PROPORCIÓN DE IVA QUE APLICARÁS	ART. 5-B DE LA LIVA
PROPORCIÓN DE IVA	1.0000
IVA ACREDITABLE DE BIENES UTILIZADOS INDISTINTAMENTE PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS Y ACTOS O ACTIVIDADES POR LOS QUE NO SE ESTÁ OBLIGADO AL PAGO DEL IMPUESTO	347,205
IVA ACREDITABLE	347,205

IVA ACREDITABLE	347,205
MONTO ACREDITABLE ACTUALIZADO A INCREMENTAR DERIVADO DEL AJUSTE	0
TOTAL DE IVA ACREDITABLE	347,205

DETERMINACIÓN

TOTAL DE IVA A CARGO	533,335
IVA RETENIDO	0



RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16

Período de la declaración: Mayo
Fecha y hora de presentación: 18/06/2025 13:32
Vencimiento Obligación: 18/06/2025
Número de operación: 252160029525

DETERMINACIÓN

IVA RETENIDO

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO DEL MES CON MÉTODO DE PAGO "PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" (PUE).

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL - DESCUENTO	IMPUESTOS RETENIDOS IVA
MAYO	0	3	18,700	0	18,700	0

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO DONDE LA FECHA DE PAGO CORRESPONDE AL MES.

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS	IMPUESTOS RETENIDOS IVA
MAYO	0	224	3,314,644	0

IVA RETENIDO DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO 0

IVA RETENIDO DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO 0

IVA RETENIDO 0

TOTAL DE IVA ACREDITABLE	347,205
OTRAS CANTIDADES A CARGO DEL CONTRIBUYENTE	0
OTRAS CANTIDADES A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE	0
CANTIDAD A CARGO	186,130
ACREDITAMIENTO DEL SALDO A FAVOR DE PERIODOS ANTERIORES (SIN EXCEDER DE LA CANTIDAD A CARGO)	0
IMPUESTO A CARGO	186,130

DETALLE DEL PAGO IMPUESTO AL VALOR AGREGADO. PERSONAS MORALES



RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración:	Normal	Período de la declaración:	Mayo
Periodicidad:	Mensual	Fecha y hora de presentación:	18/06/2025 13:32
Ejercicio:	2025	Vencimiento Obligación:	18/06/2025
Medio de presentación:	Internet	Número de operación:	252160029525
Versión:	16		

DETALLE DEL PAGO IMPUESTO AL VALOR AGREGADO. PERSONAS MORALES

A CARGO	<input type="text" value="186,130"/>
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	<input type="text" value="186,130"/>
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO	<input type="text"/>
¿TIENES COMPENSACIONES POR APLICAR?	<input type="text" value="NO"/>
¿TIENES ESTÍMULOS POR APLICAR?	<input type="text" value="NO"/>
TOTAL DE APLICACIONES	<input type="text" value="0"/>

TOTAL DE CONTRIBUCIONES	<input type="text" value="186,130"/>
TOTAL DE APLICACIONES	<input type="text" value="0"/>
CANTIDAD A CARGO	<input type="text" value="186,130"/>
CANTIDAD A PAGAR	<input type="text" value="186,130"/>



RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual Período de la declaración: Mayo
Ejercicio: 2025 Fecha y hora de presentación: 18/06/2025 13:32
Medio de presentación: Internet Vencimiento Obligación: 18/06/2025
Versión: 16 Número de operación: 252160029525

DETERMINACIÓN

CONSECUTIVO	ACTO O ACTIVIDAD QUE GENERÓ LA RETENCIÓN	VALOR DE LA CONTRAPRESTACIÓN EFECTIVAMENTE PAGADA	IVA TRASLADADO	IVA RETENIDO	DEVOLUCIÓN INMEDIATA OBTENIDA	DIFERENCIA
1	USO O GOCE TEMPORAL DE BIENES OTORGADO POR PERSONAS FÍSICAS	45,000	7,200	4,800		
2	SERVICIOS PERSONALES INDEPENDIENTES	16,000	2,560	1,707		
Total		61,000	9,760	6,507	0	0

DETALLE DEL PAGO IVA RETENCIONES

A CARGO	6,507
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	6,507
¿TIENES ESTÍMULOS POR APLICAR?	NO
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	6,507
CANTIDAD A CARGO	6,507
CANTIDAD A PAGAR	6,507