

RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16
Período de la declaración: Abril
Fecha y hora de presentación: 17/05/2025 10:16
Vencimiento Obligación: 20/05/2025
Número de operación: 250901364017

INGRESOS

INGRESOS NOMINALES FACTURADOS 3,513,683
¿TIENES INGRESOS NOMINALES ADICIONALES? NO
¿TIENES INGRESOS NOMINALES A DISMINUIR? NO
INGRESOS NOMINALES 3,513,683
INGRESOS NOMINALES DE PERIODOS ANTERIORES 8,583,983

INGRESOS NOMINALES DE PERIODOS ANTERIORES

PERIODO	INGRESOS NOMINALES	ESTATUS	N° DE OPERACIÓN DE DECLARACIÓN	FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN
ENERO	2,525,586	PRESENTADA-PAGADA	250300045856	19/02/2025
FEBRERO	3,152,828	PRESENTADA-PAGADA	250690131479	19/03/2025
MARZO	2,905,569	PRESENTADA-PAGO EN CERO	250350281703	21/04/2025
Total	8,583,983			
INGRESOS NOMINALES DE PERIODOS ANTERIORES DE DECLARACIONES, SOLO PERIODOS PAGADOS			8,583,983	

TOTAL DE INGRESOS NOMINALES DEL PERIODO 12,097,666

DETERMINACIÓN

TOTAL DE INGRESOS NOMINALES DEL PERIODO 12,097,666
COEFICIENTE DE UTILIDAD 0.0094

COEFICIENTE DE UTILIDAD

RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16
Período de la declaración: Abril
Fecha y hora de presentación: 17/05/2025 10:16
Vencimiento Obligación: 20/05/2025
Número de operación: 250901364017

DETERMINACIÓN

Ejercicio	Coefficiente de utilidad	Origen	Fecha de presentación
2024	0.0094	DECLARACIÓN ANUAL	29/04/2025
2023	0.0281	DECLARACIÓN ANUAL	08/05/2024
2022	0.0210	DECLARACIÓN ANUAL	30/03/2023
2021	0.0175	DECLARACIÓN ANUAL	26/03/2022
2020	0.0383	DECLARACIÓN ANUAL	24/03/2021

UTILIDAD FISCAL PARA PAGO PROVISIONAL 113,718
DEDUCCIÓN INMEDIATA DE INVERSIONES 0

DETALLE DE DEDUCCIÓN INMEDIATA DE INVERSIONES DE DECRETO DE RELOCALIZACIÓN

MES	DEDUCCIÓN INMEDIATA DE INVERSIONES	ESTATUS	N° DE OPERACIÓN DE DECLARACIÓN	FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN
ENERO	0	PRESENTADA-PAGADA	250300045856	19/02/2025
FEBRERO	0	PRESENTADA-PAGADA	250690131479	19/03/2025
MARZO	0	PRESENTADA-PAGO EN CERO	250350281703	21/04/2025
Total	0			

DEDUCCIÓN INMEDIATA DE INVERSIONES DE MESES ANTERIORES, SOLO DECLARACIONES PAGADAS 0
DEDUCCIÓN INMEDIATA DE INVERSIONES DEL MES 0
DEDUCCIÓN INMEDIATA DE INVERSIONES DEL PERIODO 0

RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16
Período de la declaración: Abril
Fecha y hora de presentación: 17/05/2025 10:16
Vencimiento Obligación: 20/05/2025
Número de operación: 250901364017

DETERMINACIÓN

¿TIENES PÉRDIDAS FISCALES DE EJERCICIOS ANTERIORES POR APLICAR? NO
BASE GRAVABLE DEL PAGO PROVISIONAL 113,718
IMPUESTO CAUSADO 34,115
¿TIENES ESTÍMULOS POR APLICAR? NO
IMPUESTO DEL PERÍODO 34,115
IMPUESTO ACREDITABLE POR DIVIDENDOS O UTILIDADES DISTRIBUIDAS 0

IMPUESTO ACREDITABLE POR DIVIDENDOS O UTILIDADES DISTRIBUIDAS

MONTO LÍMITE DE IMPUESTO ACREDITABLE POR DIVIDENDOS 34,115
ISR POR DIVIDENDOS PENDIENTE DE ACREDITAR 0
ISR POR DIVIDENDOS A ACREDITAR EN EL PERÍODO 0

PAGOS PROVISIONALES EFECTUADOS DE PERÍODOS ANTERIORES 47,869

PAGOS PROVISIONALES EFECTUADOS DE PERÍODOS ANTERIORES

PERÍODO	IMPUESTO A CARGO	ESTATUS	N° DE OPERACIÓN DE DECLARACIÓN	FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN
ENERO	21,291	PRESENTADA-PAGADA	250300045856	19/02/2025
A CARGO	21,291			
RECARGOS	313			
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	21,604			

RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16
Período de la declaración: Abril
Fecha y hora de presentación: 17/05/2025 10:16
Vencimiento Obligación: 20/05/2025
Número de operación: 250901364017

DETERMINACIÓN

TOTAL DE APLICACIONES		0		
CANTIDAD A CARGO		21,604		
CANTIDAD A PAGAR		21,604		
PERIODO	IMPUESTO A CARGO	ESTATUS	N° DE OPERACIÓN DE DECLARACIÓN	FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN
FEBRERO	26,578	PRESENTADA-PAGADA	250690131479	19/03/2025
A CARGO		26,578		
TOTAL DE CONTRIBUCIONES		26,578		
TOTAL DE APLICACIONES		0		
CANTIDAD A CARGO		26,578		
CANTIDAD A PAGAR		26,578		
PERIODO	IMPUESTO A CARGO	ESTATUS	N° DE OPERACIÓN DE DECLARACIÓN	FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN
MARZO	0	PRESENTADA-PAGO EN CERO	250350281703	21/04/2025
A CARGO		0		
TOTAL DE CONTRIBUCIONES		0		
TOTAL DE APLICACIONES		0		
CANTIDAD A CARGO		0		
CANTIDAD A PAGAR		0		
Total	47,869			

RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16
Período de la declaración: Abril
Fecha y hora de presentación: 17/05/2025 10:16
Vencimiento Obligación: 20/05/2025
Número de operación: 250901364017

DETERMINACIÓN

PAGOS PROVISIONALES EFECTUADOS
DE PERIODOS ANTERIORES DE
DECLARACIONES, SOLO PERIODOS
PAGADOS 47,869

TOTAL DE ISR RETENIDO DEL PERIODO 0

ISR RETENIDO DE PERIODOS ANTERIORES

PERIODO	ISR RETENIDO DE PERIODOS ANTERIORES	ESTATUS	N° DE OPERACIÓN DE DECLARACIÓN	FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN
ENERO	0	PRESENTADA-PAGADA	250300045856	19/02/2025
FEBRERO	0	PRESENTADA-PAGADA	250690131479	19/03/2025
MARZO	0	PRESENTADA-PAGO EN CERO	250350281703	21/04/2025
Total	0			

ISR RETENIDO DE PERIODOS ANTERIORES DE DECLARACIONES, SOLO PERIODOS PAGADOS 0

ISR RETENIDO 0

TOTAL DE ISR RETENIDO DEL PERIODO 0

IMPUESTO A CARGO 0

DETALLE DEL PAGO ISR PERSONAS MORALES

A CARGO 0

TOTAL DE CONTRIBUCIONES 0

TOTAL DE APLICACIONES 0

RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración:	Normal	Período de la declaración:	Abril
Periodicidad:	Mensual	Fecha y hora de presentación:	17/05/2025 10:16
Ejercicio:	2025	Vencimiento Obligación:	20/05/2025
Medio de presentación:	Internet	Número de operación:	250901364017
Versión:	16		

DETALLE DEL PAGO ISR PERSONAS MORALES

TOTAL DE CONTRIBUCIONES	0
TOTAL DE APLICACIONES	0
CANTIDAD A CARGO	0
CANTIDAD A PAGAR	0

RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración:	Normal	Período de la declaración:	Abril
Periodicidad:	Mensual	Fecha y hora de presentación:	17/05/2025 10:16
Ejercicio:	2025	Vencimiento Obligación:	20/05/2025
Medio de presentación:	Internet	Número de operación:	250901364017
Versión:	16		

DETERMINACIÓN DE ISR RETENCIONES POR SALARIOS

INFORMACIÓN DE COMPROBANTES DE PAGO DE NÓMINA

NÚMERO DE TRABAJADORES POR SUELDOS	44
PAGOS DE SUELDOS	351,441
PAGOS EXENTOS DE SUELDOS	12,376
ISR RETENIDO POR SUELDOS	11,084
ISR RETENIDO POR SUELDOS DE ACUERDO A LOS REGISTROS DEL CONTRIBUYENTE	11,084
IMPUESTO A CARGO	11,084

DETALLE DEL PAGO ISR RETENCIONES POR SALARIOS

A CARGO	11,084
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	11,084
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO	
¿TIENES ESTÍMULOS POR APLICAR?	NO
TOTAL DE APLICACIONES	0

TOTAL DE CONTRIBUCIONES	11,084
TOTAL DE APLICACIONES	0
CANTIDAD A CARGO	11,084
CANTIDAD A PAGAR	11,084

RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16
Período de la declaración: Abril
Fecha y hora de presentación: 17/05/2025 10:16
Vencimiento Obligación: 20/05/2025
Número de operación: 250901364017

IVA A CARGO

VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 16% 2,705,775

VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 16%

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO DEL MES CON MÉTODO DE PAGO "PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" (PUE).

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL – DESCUENTO	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA 16%	IMPUESTOS TRASLADADOS IVA 16%
ABRIL	1	5	105,200	0	105,200	105,200	16,832

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO DONDE LA FECHA DE PAGO CORRESPONDE AL MES.

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA 16%	IMPUESTOS TRASLADADOS IVA 16%
ABRIL	14	198	2,600,575	2,600,575	416,092

BASE IVA 16% DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO 105,200

BASE IVA 16% DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO 2,600,575

VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 16% 2,705,775

DETALLE DEL VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 16%

MONTO POR DETALLAR	0
INTERESES COBRADOS A LA TASA DEL 16%	0
REGALÍAS ENTRE PARTES RELACIONADAS A LA TASA DEL 16%	0
OTROS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 16%	2,705,775

RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16
Período de la declaración: Abril
Fecha y hora de presentación: 17/05/2025 10:16
Vencimiento Obligación: 20/05/2025
Número de operación: 250901364017

IVA A CARGO

VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 0% EXPORTACIÓN 0
VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 0% OTROS 0

VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 0% OTROS

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO DEL MES CON MÉTODO DE PAGO "PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" (PUE).

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL – DESCUENTO	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA 0%
ABRIL	1	5	105,200	0	105,200	0

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO DONDE LA FECHA DE PAGO CORRESPONDA AL MES.

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE 0%
ABRIL	14	198	2,600,575	0

BASE IVA 0% DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO 0

BASE IVA 0% DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO 0

VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS A LA TASA DEL 0% OTROS 0

SUMA DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS 2,705,775

VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES POR LOS QUE NO SE DEBA PAGAR EL IMPUESTO (EXENTOS) 0

VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES POR LOS QUE NO SE DEBA PAGAR EL IMPUESTO (EXENTOS)

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO DEL MES CON MÉTODO DE PAGO "PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" (PUE).

RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16
Período de la declaración: Abril
Fecha y hora de presentación: 17/05/2025 10:16
Vencimiento Obligación: 20/05/2025
Número de operación: 250901364017

IVA A CARGO

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL – DESCUENTO	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE EXENTO
ABRIL	1	5	105,200	0	105,200	0

SUMA DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO PAGO DONDE LA FECHA DE PAGO CORRESPONDA AL MES.

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE EXENTO
ABRIL	14	198	2,600,575	0

BASE IVA EXENTO DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO 0

BASE IVA EXENTO DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO 0

VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES POR LOS QUE NO SE DEBA PAGAR EL IMPUESTO (EXENTOS) 0

VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES NO OBJETO DEL IMPUESTO 0

VALOR DE LOS ACTOS NO OBJETO DEL IMPUESTO

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO DEL MES CON MÉTODO DE PAGO "PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" (PUE).

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL – DESCUENTO	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE NO OBJETO
ABRIL	1	5	105,200	0	105,200	0

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO DONDE LA FECHA DE PAGO CORRESPONDE AL MES.

RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16
Período de la declaración: Abril
Fecha y hora de presentación: 17/05/2025 10:16
Vencimiento Obligación: 20/05/2025
Número de operación: 250901364017

IVA A CARGO

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE NO OBJETO
ABRIL	14	198	2,600,575	0
BASE IVA NO OBJETO DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO		0		
BASE IVA NO OBJETO DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO		0		
VALOR DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES NO OBJETO DEL IMPUESTO		0		
IVA A CARGO A LA TASA DEL 16%		432,924		

IVA A CARGO A LA TASA DEL 16%

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO DEL MES CON MÉTODO DE PAGO "PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" (PUE).

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL – DESCUENTO	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA 16%	IMPUESTOS TRASLADADOS IVA 16%
ABRIL	1	5	105,200	0	105,200	105,200	16,832

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO DONDE LA FECHA DE PAGO CORRESPONDE AL MES.

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA 16%	IMPUESTOS TRASLADADOS IVA 16%
ABRIL	14	198	2,600,575	2,600,575	416,092
IVA 16% DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO			16,832		
IVA 16% DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO			416,092		
IVA A CARGO A LA TASA DEL 16%			432,924		

RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16
Período de la declaración: Abril
Fecha y hora de presentación: 17/05/2025 10:16
Vencimiento Obligación: 20/05/2025
Número de operación: 250901364017

IVA A CARGO

IVA A CARGO	432,924
CANTIDAD ACTUALIZADA A REINTEGRARSE DERIVADA DEL AJUSTE	0
TOTAL DE IVA A CARGO	432,924

IVA ACREDITABLE

MONTO DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADAS

TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16% DE IVA	2,916,119
---	-----------

TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16% DE IVA

SUMA DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO INGRESO CON MÉTODO DE PAGO "PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" (PUE), FORMA DE PAGO BANCARIZADA Y USO DEL CFDI "ADQUISICIÓN DE MERCANCIAS" Y "GASTOS EN GENERAL".

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL – DESCUENTO	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA 16%	IMPUESTOS TRASLADADOS IVA 16%
ABRIL	4	89	1,171,367	1,310	1,170,058	1,047,338	167,574

SUMA DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO PAGO DONDE LA FECHA DE PAGO CORRESPONDE AL MES, FORMA DE PAGO BANCARIZADA Y USO DEL CFDI "ADQUISICIÓN DE MERCANCIAS" Y "GASTOS EN GENERAL".

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA 16%	IMPUESTOS TRASLADADOS IVA 16%
ABRIL	0	47	0	485,530	77,685

BASE IVA 16% DE FACTURA RECIBIDAS DE TIPO INGRESO	1,047,338
---	-----------

BASE IVA 16% DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO PAGO	485,530
---	---------

TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16%	1,532,868
--	-----------

RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16
Período de la declaración: Abril
Fecha y hora de presentación: 17/05/2025 10:16
Vencimiento Obligación: 20/05/2025
Número de operación: 250901364017

IVA ACREDITABLE

DETALLE DEL TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16% DE IVA.

MONTO POR DETALLAR	0
INTERESES PAGADOS A LA TASA DEL 16%	0
REGALÍAS PAGADAS ENTRE PARTES RELACIONADAS A LA TASA DEL 16%	0
OTROS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16%	2,916,119

TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS EN LA IMPORTACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS A LA TASA DEL 16% DE IVA	0
TOTAL DE LOS DEMÁS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 0% DE IVA	8,629

TOTAL DE LOS DEMÁS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 0% DE IVA

SUMA DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO INGRESO CON MÉTODO DE PAGO "PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" (PUE), FORMA DE PAGO BANCARIZADA Y USO DEL CFDI "ADQUISICIÓN DE MERCANCÍAS" Y "GASTOS EN GENERAL".

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL – DESCUENTO	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA 0%
ABRIL	4	89	1,171,367	1,310	1,170,058	8,629

SUMA DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO PAGO DONDE LA FECHA DE PAGO CORRESPONDE AL MES, FORMA DE PAGO BANCARIZADA Y USO DEL CFDI "ADQUISICIÓN DE MERCANCÍAS" Y "GASTOS EN GENERAL".

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA 0%
ABRIL	0	47	0	0

BASE IVA 0% DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO INGRESO	8,629
BASE IVA 0% DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO PAGO	0

RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16
Período de la declaración: Abril
Fecha y hora de presentación: 17/05/2025 10:16
Vencimiento Obligación: 20/05/2025
Número de operación: 250901364017

IVA ACREDITABLE

TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 0% 8,629

TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS POR LOS QUE NO SE PAGARÁ EL IVA (EXENTOS) 471,479

TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS POR LOS QUE NO SE PAGARÁ EL IVA (EXENTOS)

SUMA DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO INGRESO CON MÉTODO DE PAGO "PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" (PUE), FORMA DE PAGO BANCARIZADA Y USO DEL CFDI "ADQUISICIÓN DE MERCANCIAS" Y "GASTOS EN GENERAL".

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL – DESCUENTO	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA EXENTOS
ABRIL	4	89	1,171,367	1,310	1,170,058	45,935

SUMA DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO PAGO DONDE LA FECHA DE PAGO CORRESPONDE AL MES, FORMA DE PAGO BANCARIZADA Y USO DEL CFDI "ADQUISICIÓN DE MERCANCIAS" Y "GASTOS EN GENERAL".

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA EXENTOS
ABRIL	0	47	0	0

BASE POR LA QUE NO SE PAGARÁ EL IVA EXENTOS DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO INGRESO 45,935

BASE POR LA QUE NO SE PAGARÁ EL IVA EXENTOS DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO PAGO 0

TOTAL DE ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS POR LOS QUE NO SE PAGARÁ EL IVA (EXENTOS) 45,935

DETALLE DEL TOTAL DE LOS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS POR LOS QUE NO SE PAGARÁ EL IVA (EXENTOS)

MONTO POR DETALLAR 0

ADQUISICIÓN DE SUELO Y CONSTRUCCIONES ADHERIDAS AL SUELO, DESTINADAS O UTILIZADAS PARA CASA HABITACIÓN 0

RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16
Período de la declaración: Abril
Fecha y hora de presentación: 17/05/2025 10:16
Vencimiento Obligación: 20/05/2025
Número de operación: 250901364017

IVA ACREDITABLE

ADQUISICIÓN DE LIBROS, PERIÓDICOS O REVISTAS (NO EDITADOS POR EL CONTRIBUYENTE)	0
REGALÍAS PAGADAS A LOS AUTORES	0
ADQUISICIÓN DE BIENES MUEBLES USADOS EXCEPTO LOS ADQUIRIDOS DE EMPRESAS	0
SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO TERRESTRE DE PERSONAS	0
SERVICIOS PROFESIONALES DE MEDICINA	0
ASEGURAMIENTO CONTRA RIESGOS AGROPECUARIOS	0
USO O GOCE TEMPORAL DE FINCAS PARA FINES AGRÍCOLAS O GANADEROS	0
ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS EN LA IMPORTACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS EXENTOS	0
OTROS ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS EXENTOS	471,479

DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO ACREDITABLE

IVA DE ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16% 466,579

IVA DE ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16%

SUMA DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO INGRESO CON MÉTODO DE PAGO "PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" (PUE), FORMA DE PAGO BANCARIZADA Y USO DEL CFDI "ADQUISICIÓN DE MERCANCIAS" Y "GASTOS EN GENERAL".

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL – DESCUENTO	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA 16%	IMPUESTOS TRASLADADOS IVA 16%
ABRIL	4	89	1,171,367	1,310	1,170,058	1,047,338	167,574

SUMA DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO PAGO DONDE LA FECHA DE PAGO CORRESPONDE AL MES, FORMA DE PAGO BANCARIZADA Y USO DEL CFDI "ADQUISICIÓN DE MERCANCIAS" Y "GASTOS EN GENERAL".

RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16
Período de la declaración: Abril
Fecha y hora de presentación: 17/05/2025 10:16
Vencimiento Obligación: 20/05/2025
Número de operación: 250901364017

IVA ACREDITABLE

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS	IMPUESTOS TRASLADADOS BASE IVA 16%	IMPUESTOS TRASLADADOS IVA 16%
ABRIL	0	47	0	485,530	77,685
IVA 16% DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO INGRESO			167,574		
IVA 16% DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO PAGO			77,685		
IVA DE ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS A LA TASA DEL 16%			245,259		
IVA DE ACTOS O ACTIVIDADES PAGADOS EN LA IMPORTACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS A LA TASA DEL 16%			0		
TOTAL DE IVA TRASLADADO AL CONTRIBUYENTE (EFECTIVAMENTE PAGADO)			466,579		

DETALLE DE IVA TRASLADADO AL CONTRIBUYENTE (EFECTIVAMENTE PAGADO)

TOTAL DE IVA ACREDITABLE POR ACTIVIDADES GRAVADAS A LA TASA DEL 16%, 8% Y 0%

TOTAL DE IVA TRASLADADO AL CONTRIBUYENTE (EFECTIVAMENTE PAGADO)	466,579
IVA TRASLADADO POR ADQUISICIONES DE BIENES DISTINTOS DE LAS INVERSIONES, ADQUISICIÓN DE SERVICIOS O POR EL USO O GOCE TEMPORAL DE BIENES QUE SE UTILIZAN EXCLUSIVAMENTE PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS	0
IVA TRASLADADO POR LA ADQUISICIÓN DE INVERSIONES DESTINADAS EXCLUSIVAMENTE PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS	0
IVA PAGADO EN LA IMPORTACIÓN POR ADQUISICIÓN DE BIENES DISTINTOS DE LAS INVERSIONES, ADQUISICIÓN DE SERVICIOS O POR EL USO O GOCE TEMPORAL DE BIENES QUE SE UTILIZAN EXCLUSIVAMENTE PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS	0
IVA PAGADO POR LA IMPORTACIÓN DE INVERSIONES DESTINADAS EXCLUSIVAMENTE PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS	0
TOTAL DE IVA CORRESPONDIENTE A ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS	0

RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración:	Normal	Período de la declaración:	Abril
Periodicidad:	Mensual	Fecha y hora de presentación:	17/05/2025 10:16
Ejercicio:	2025	Vencimiento Obligación:	20/05/2025
Medio de presentación:	Internet	Número de operación:	250901364017
Versión:	16		

IVA ACREDITABLE

TOTAL DE IVA ACREDITABLE POR IMPORTACIÓN PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES POR LOS QUE NO ESTÁN OBLIGADOS AL PAGO DEL IMPUESTO

IVA TRASLADADO O PAGADO EN LA IMPORTACIÓN POR ADQUISICIÓN DE BIENES DISTINTOS DE LAS INVERSIONES, ADQUISICIÓN DE SERVICIOS O POR EL USO O GOCE TEMPORAL DE BIENES DESTINADOS EXCLUSIVAMENTE PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES POR LOS QUE NO SE ESTÁ OBLIGADO AL PAGO DEL IMPUESTO	0
IVA TRASLADADO O PAGADO EN LA IMPORTACIÓN DE INVERSIONES DESTINADAS EXCLUSIVAMENTE PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES POR LOS QUE NO SE ESTÁ OBLIGADO AL PAGO DEL IMPUESTO	0
IVA DE BIENES UTILIZADOS INDISTINTAMENTE PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS Y ACTOS O ACTIVIDADES POR LOS QUE NO SE ESTÁ OBLIGADO AL PAGO DEL IMPUESTO	466,579
SELECCIONA LA PROPORCIÓN DE IVA QUE APLICARÁS	ART. 5-B DE LA LIVA
PROPORCIÓN DE IVA	1.0000
IVA ACREDITABLE DE BIENES UTILIZADOS INDISTINTAMENTE PARA REALIZAR ACTOS O ACTIVIDADES GRAVADOS Y ACTOS O ACTIVIDADES POR LOS QUE NO SE ESTÁ OBLIGADO AL PAGO DEL IMPUESTO	466,579
IVA ACREDITABLE	466,579

IVA ACREDITABLE	466,579
MONTO ACREDITABLE ACTUALIZADO A INCREMENTAR DERIVADO DEL AJUSTE	0
TOTAL DE IVA ACREDITABLE	466,579

DETERMINACIÓN

TOTAL DE IVA A CARGO	432,924
IVA RETENIDO	0

RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16
Período de la declaración: Abril
Fecha y hora de presentación: 17/05/2025 10:16
Vencimiento Obligación: 20/05/2025
Número de operación: 250901364017

DETERMINACIÓN

IVA RETENIDO

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO DEL MES CON MÉTODO DE PAGO "PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" (PUE).

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL – DESCUENTO	IMPUESTOS RETENIDOS IVA
ABRIL	1	5	105,200	0	105,200	0

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO DONDE LA FECHA DE PAGO CORRESPONDE AL MES.

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS	IMPUESTOS RETENIDOS IVA
ABRIL	14	198	2,600,575	0

IVA RETENIDO DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO 0

IVA RETENIDO DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO 0

IVA RETENIDO 0

TOTAL DE IVA ACREDITABLE	466,579
OTRAS CANTIDADES A CARGO DEL CONTRIBUYENTE	0
OTRAS CANTIDADES A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE	0
SALDO A FAVOR	33,655
DEVOLUCIÓN INMEDIATA OBTENIDA	0
IMPUESTO A FAVOR	33,655
IMPUESTO A CARGO	0

RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración:	Normal	Período de la declaración:	Abril
Periodicidad:	Mensual	Fecha y hora de presentación:	17/05/2025 10:16
Ejercicio:	2025	Vencimiento Obligación:	20/05/2025
Medio de presentación:	Internet	Número de operación:	250901364017
Versión:	16		

DETALLE DEL PAGO IMPUESTO AL VALOR AGREGADO. PERSONAS MORALES

A FAVOR	33,655
¿TIENES ESTÍMULOS POR APLICAR?	NO

RFC: CIN980312AX4
Denominación o razón social: CONSTRUCTORA INVERMEX SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2025
Medio de presentación: Internet
Versión: 16
Período de la declaración: Abril
Fecha y hora de presentación: 17/05/2025 10:16
Vencimiento Obligación: 20/05/2025
Número de operación: 250901364017

DETERMINACIÓN						
CONSECUTIVO	ACTO O ACTIVIDAD QUE GENERÓ LA RETENCIÓN	VALOR DE LA CONTRAPRESTACIÓN EFECTIVAMENTE PAGADA	IVA TRASLADADO	IVA RETENIDO	DEVOLUCIÓN INMEDIATA OBTENIDA	DIFERENCIA
1	USO O GOCE TEMPORAL DE BIENES OTORGADO POR PERSONAS FÍSICAS	45,000	7,200	4,800		
2	SERVICIOS DE AUTOTRANSPORTE TERRESTRE DE BIENES	72,000	11,520	2,880		
3	SERVICIOS PERSONALES INDEPENDIENTES	54,622	8,740	3,025		
Total		171,622	27,460	10,705	0	0

DETALLE DEL PAGO IVA RETENCIONES	
A CARGO	10,705
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	10,705
¿TIENES ESTÍMULOS POR APLICAR?	NO
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	10,705
CANTIDAD A CARGO	10,705
CANTIDAD A PAGAR	10,705