

ACTIVO

CIRCULANTE

Caja	\$217,153.60
Bancos	\$19,228.99
Clientes	\$7,048,985.01
Deudores Diversos	\$2,928,015.48
Subsidio para el Empleo	\$9,182.64
IVA Pend de Acreditar	\$282,353.81
Ant a Proveedores	\$1,554,547.16

Total ACTIVO CIRCULANTE

\$12,059,466.69

FIJO

Maquinaria y Equipo	\$11,392,185.34
Mob y Eq de Ofna	\$92,835.49
Eq de Cómputo	\$34,974.38
Eq de Comunicación	\$21,194.00
Eq de Transporte	\$807,448.28
Dep'n mob y eq de ofna	-25,571.46
Dep'n acum maq y eq	-7,392,462.12
Dep'n acum eq de transporte	-327,747.84
Dep'n eq de comunicación	-6,987.63
Dep'n acum eq cómputo	-29,333.18

Total ACTIVO FIJO

\$4,566,535.26

OTROS ACTIVOS

Impts a Favor	\$2,966,895.30
Depósitos en Gtía	\$169,950.00

Total ACTIVO DIFERIDO

\$3,136,845.30

SUMA DEL ACTIVO

\$19,762,847.25

PASIVO

CIRCULANTE

Proveedores	\$2,468,906.36
Acreedores Diversos	\$1,264,931.22
Impuestos por pagar	\$163,423.52
IVA Pend de Cobrar	\$972,273.79

Total PASIVO CIRCULANTE

4,869,534.89

FIJO

Acreed. Div. A largo plazo	\$10,000,000.00
----------------------------	-----------------

SUMA DEL PASIVO

14,869,534.89

CAPITAL

Capital Social	\$50,000.00
Resultado Ejerc Ant	\$4,313,987.05
UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$529,325.31

Total CAPITAL CONTABLE

\$4,893,312.36

SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL

19,762,847.25

"Bajo Protesta de Decir Verdad, manifestamos que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contienen toda la información referente a la situación financiera y / o los resultados de la empresa y afirmamos que somos legalmente responsables de la veracidad de las mismas, asumiendo, asimismo, todo tipo de responsabilidad derivada de cualquier falsa declaración sobre las mismas".

C.P. KARINA FLORES SAN VICENTE
R.F.C. FOSK730905NP2
CED. PROF. 2304007

C.P. JOSE RAFAEL DEVEZA MENDEZ
REPRESENTANTE LEGAL

Relacion Analítica de Posición Financiera al 31 de Diciembre 2020.

BANCOS		19,228.99
BANBAJIO 030580900006010587	3,034.49	
BAN BAJIO 030580900008531080	6,532.80	
SANTANDER SERFIN	9,661.70	
CLIENTES		7,048,985.01
LAMINA Y PLACA COMERCIAL	238,496.00	
RITCHIE BROS	123,304.15	
QUIMICA APOLLO	116,000.00	
SERVICIO DE AGUA Y DRENAJE	2,353,413.12	
ALTOS HORNO	601,596.88	
VITRO	210,901.34	
PRODUCTORA DE BOCADOS CARNICOS	332,382.28	
BACHOCO	719,681.00	
MEGA ALIMENTOS	105,745.62	
RED RECOLECTR	164,624.88	
PORCELANITE LAMOSA	95,816.00	
GEMTRON DE MEXICO	126,604.25	
JUGOS DEL VALLE	150,460.00	
CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA DEVCOR	1,709,959.49	
DEUDORES DIVERSOS		2,928,015.48
GASTOS POR COMPROBAR	45,015.48	
PRÉSTAMOS A EMPLEADOS	355,000.00	
RH INNOVACION COMERCIAL E INDUSTRIAL	2,528,000.00	
ANTICIPO A PROVEEDORES		1554547.16
RAUL SANTOYO GARCIA	500,000.00	
COMERCIALIZADORA GONZALEZ	350,000.00	
RODRIGO ORTEGA CEZEÑA	400,000.00	
OPERADORA DE RELLENO SANITARIO	304,547.16	
MAQUINARIA Y EQUIPO		11,392,185.34
CAMION DE VOLTEO STERLIN	169,917.00	
REMOLQUE DOS EJES ECONLINE TRAIL	56,444.00	
RETROEXCAVADORA SERIE JABC014101	188,148.00	
PLANTA GENERADORA DE LUZ WACKER	18,815.00	
CAMION DE DESASOLVE	1,140,000.00	
CAMION P/BASURA SASF691004BY3 F-0194	475,000.00	
BOMBA TRAGASOLIDOS HONDA CIB9806262J7	15,817.00	
TANQUE 10,000 lts C/ROMPEOLAS ROGT710323534	47,500.00	
HIDROLAVADORA f-18276 VADEN GROUP	44,800.00	

UNIDADES SERIE 28127.033 28127.021 GUEX711104JE6	180,000.00	
HIDROLAVADORA HDM001017AS1	7,881.25	
CORTADORA DE PISO FPA8906297BA F-59550	28,536.21	
DESBROZADORA F-49128 NULV5908228CA	13,900.00	
DESMALEZADORA F-49128 NULV5908228CA	10,993.00	
EQ HIDRO INT BOM 2HP F-8422 SIN9607082I5	9,670.00	
TANQUE DE VACIO F-183 GARR5010054W1	384,010.00	
BOMBA FRUITLAND F-187 GARR5010054W1	113,919.00	
MARTILLO DEMOLADOR GHE130123PD1 F-12748	43,380.00	
TRACTOCAMION F-2570 CGZ1201279G9	630,300.00	
TRACTOCAMION F-2569 CGZ1201279G9	630,300.00	
BOMBA ALTA PRESIONM MIS091216QQ8	4,200.00	
BOMBA DE VACIO BME110215JM5	113,110.95	
EXCAVADORA F-140 PHE160819KL7	1,343,598.59	
SOPLADOR DE MOCHILA NULV5908228CA F-58049	6,660.00	
SECADOR DE AIRE MAGJ890401NJ5 f-783	3,984.60	
TANQUE ALMACENAJE COMB ACD0809157S4 F 728	51,724.14	
MAQ SUCCIONADORA DE PISOS ISA140930PX3 F-235	144,711.21	
MAQ P/LIMPIEZA DE PISOS Y ASPIRA f-282ISA140930PX3	5,149.88	
TANQUE ALMACENAMIENTO ACERO SAGR7409205R5 F-471	485,900.00	
RETROEXCAVADORA CGZ1201279G9 f-2808	639,919.72	
MAQUINA K-400	8,623.00	
CAMION DIESEL	240,000.00	
VEHICULO PARA SUCCION	1,350,000.00	
HIDROLAVADORA DE GASOLINA	9,395.69	
TANQUE VACIO CON ACCESORIOS	500,620.00	
FUMIGADORA	8,877.78	
TANQUE 10000 LTS	25,000.00	
VEHICULO PARA SUCCION DE POLVOS	1,120,689.66	
VEHICULO PARA SUCCION DE POLVOS	1,120,689.66	
MOB Y EQUIPO DE OFICINA		92,835.49
ESCRITORIO EN L OFFICE DEPOT F-31302541	2,240.52	
FRIGOBAR WALMART	2,318.97	
MICRO ONDAS MABE	1,887.93	
CAFETERA WALMART	404.31	
ARCHIVERO 4 CAJONES ODM950324V2A	3,964.66	
'3 CLIMAS CARRIER CLI911018KM3 F-37009	34,924.14	
CLIMA CARRIER CLI911018KM3 f-44634	26,225.14	
MINI SLPIT PRIMER	14,463.79	
ABANICO	2,700.00	
CAJA FUERTE	3,706.03	
EQUIPO DE COMPUTO		34,974.38

COMPUTADORA HP 23Q153LA OFFICE F-3130254	12,068.10	
MULTIFUNCIONAL HP JETPRO OFFICE DEPOT F-31302541	2,413.19	
LAPTOP HP 14-BS0 OFFICE DEPOT ODM950324V2A F-4184	5,688.80	
LAPTOP HP NWM9709244W4 f-245374	9,825.86	
MULTIFUNCIONAL CME910715UB9 F-3202842	1,378.44	
LAP TOP HP STREAM	3,599.99	
EQUIPO DE COMUNICACION		21,194.00
RADIO 2 VIAS T40 COSTCO MEXICO CME910715UB9	3,101.76	
CELULAR DCZ010	5,171.12	
EQUIPO GPS	7,750.00	
CELULAR MOTOROLA	5,171.12	
EQUIPO DE TRANSPORTE		807,448.28
PICK UP UAM011124U83 f-20666	317,413.79	
CAMIONETA NISSAN NP300 2018 F-20165 AUT821230F26	228,103.45	
CAJA EN CHASIS F-2735C/NC TGA810812QYA	46,931.04	
CAMIONETA FORD	5,000.00	
RAM 4000	50,000.00	
CHEVROLET BEAT	110,000.00	
TOYOTA 2016	50,000.00	
DEPN ACUMULADA MOB Y EQ DE OFICINA		-25,571.46
DEPN ACUMULADA MAQUINARIA Y EQUIPO		-7,392,462.12
DEPN ACUMULADA EQ DE COMPUTO		-29,333.18
DEPN ACUMULADA EQ DE TRANSPORTE		-327,747.84
DEPN ACUMULADA EQ DE COMUNICACION		-6,987.63
IMPTS A FAVOR		2,966,895.30
ISR PAGADO POR ANTICIPADO	199,784.00	
IVA A FAVOR	2,767,111.30	
DEPOSITOS EN GARANTIA		169,950.00
RAMON ALANIS CARDENAS AACR320108RC7	13,000.00	
SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO SA CV	105,000.00	
PACCAR FINANCIAL MEXICO	49,800.00	
SERVIPROF DIGITAL	2,150.00	
PROVEEDORES		2,468,906.36
AXA SEGUROS SA CV	33,271.01	
CFE	11,324.11	
TELMEX	3,002.43	
MANGUERAS HIDRAULICAS	10,922.88	
RADIOMOVIL DIPSA	2,374.41	
SERVICIOS DE AGUA Y DRENAJE DE MONTERREY	138,043.18	

QUALITAS CIA DE SEGUROS	394,639.61	
SEGUROS BANORTE	125,000.00	
SERVICIOS GASOLINEROS DE MEXICO	77,984.77	
SEGUROS AFIR,E	23,214.90	
HOME DEPOT MEXICO	20,425.20	
CHUBB SEGUROS MEXICO	67,572.91	
CIAN DEL NORTE	338,000.00	
ROSA MARIA GARCIA RODRIGUEZ	400,623.37	
RAUL SANTOYO	374,905.60	
RECOLECCIONES ECOLOGICAS	339,130.76	
OPERADORA DE RELLENO SANITARIO	108,471.22	
ACREEDORES DIVERSOS		1,264,931.22
REBECA HILDA MENDEZ DIAZ	1,000,000.00	
JULIAN GARCIA GONZALEZ	264,931.22	
IMPUESTOS POR PAGAR		163,423.52
SAT	29,733.00	
IMSS / RCV / INFONAVIT	127,726.52	
FISCAL	5,964.00	
ACREEDORES DIVERSOS A LARGO PLAZO		10,000,000.00
JOSE RAFAEL DEVEZA MENDEZ	6,000,000.00	
LOURDES ANABEL CORTES GUEVARA	4,000,000.00	
CAPITAL SOCIAL		50,000.00
SIXTO PAREDES PARTIDA	1,000.00	
JOSE RAFAEL DEVEZA MENDEZ	49,000.00	

C.P. KARINA FLORES SAN VICENTE
R.F.C. FOSK730905NP2
CED. PROF. 2304007

C.P. JOSE RAFAEL DEVEZA MENDEZ
REPRESENTANTE LEGAL

CONSTRUCTORA INVERMEX, S.A. DE C.V.
Estado de Resultados al 31 de Diciembre de 2020

Concepto	Acumulado
INGRESOS	
Por mantenimiento y remodelación	\$87,750.31
Por limpieza hidráulica	\$18,662,627.87
Por arrendamiento de maquinaria	\$331,200.00
Toral de Ingresos:	\$19,081,578.18
GASTOS DE SERVICIOS	\$5,529,468.92
GASTOS ADMINISTRACIÓN	\$13,019,785.47
GASTOS FINANCIEROS	2,998.48
TOTAL GASTOS DE OPERACIÓN	\$18,552,252.87
UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DEL ISR Y P.T.U.	529,325.31
ISR	-
PTU	-
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	529,325.31

"Bajo Protesta de Decir Verdad, manifestamos que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contienen toda la información referente a la situación financiera y / o los resultados de la empresa y afirmamos que somos legalmente responsables de la veracidad de las mismas, asumiendo, asimismo, todo tipo de responsabilidad derivada de cualquier falsa declaración sobre las mismas".

C.P. KARINA FLORES SAN VICENTE
R.F.C. FOSK730905NP2
CED. PROF. 2304007

C.P. JOSE RAFAEL DEVEZA MENDEZ
REPRESENTANTE LEGAL