|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CONSTRUCTORA INVERMEX, S.A. DE C.V.** | | | | | | |
| **Estado de Posición Financiera, Balance General al 31 de Diciembre 2020** | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **A C T I V O** |  |  |  | **P A S I V O** |  |  |
| **CIRCULANTE** |  |  |  | CIRCULANTE |  |  |
| Caja |  | $217,153.60 |  | Proveedores |  | $2,468,906.36 |
| Bancos |  | $19,228.99 |  | Acreedores Diversos |  | $1,264,931.22 |
| Clientes |  | $7,048,985.01 |  | Impuestos por pagar |  | $163,423.52 |
| Deudores Diversos |  | $2,928,015.48 |  | IVA Pend de Cobrar |  | $972,273.79 |
| Subsidio para el Empleo |  | $9,182.64 |  |  |  |  |
| IVA Pend de Acreditar |  | $282,353.81 |  |  |  |  |
| Ant a Proveedores |  | $1,554,547.16 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Total ACTIVO CIRCULANTE** |  | **$12,059,466.69** |  | **Total PASIVO CIRCULANTE** |  | **4,869,534.89** |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **FIJO** |  |  |  | **FIJO** |  |  |
| Maquinaria y Equipo |  | $11,392,185.34 |  | Acreed. Div. A largo plazo |  | $10,000,000.00 |
| Mob y Eq de Ofna |  | $92,835.49 |  |  |  |  |
| Eq de Cómputo |  | $34,974.38 |  |  |  |  |
| Eq de Comunicación |  | $21,194.00 |  |  |  |  |
| Eq de Transporte |  | $807,448.28 |  |  |  |  |
| Depn'n mob y eq de ofna |  | -25,571.46 |  |  |  |  |
| Dep´n acum maq y eq |  | -$7,392,462.12 |  |  |  |  |
| Dep´n acum eq de transporte |  | -$327,747.84 |  |  |  |  |
| Depn'n eq de comunicación |  | -$6,987.63 |  |  |  |  |
| Dep´n acum eq cómputo |  | -$29,333.18 |  |  |  |  |
| **Total ACTIVO FIJO** |  | **$4,566,535.26** |  | **SUMA DEL PASIVO** |  | **14,869,534.89** |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **OTROS ACTIVOS** |  |  |  | **C A P I T A L** |  |  |
| Impts a Favor |  | $2,966,895.30 |  | Capital Social |  | $50,000.00 |
| Depósitos en Gtía |  | $169,950.00 |  | Resultado Ejerc Ant |  | $4,313,987.05 |
|  |  |  |  | UTILIDAD DEL EJERCICIO |  | $529,325.31 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **Total ACTIVO DIFERIDO** |  | **$3,136,845.30** |  | **Total CAPITAL CONTABLE** |  | **$4,893,312.36** |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **SUMA DEL ACTIVO** |  | **$19,762,847.25** |  | **SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL** |  | **19,762,847.25** |

**"Bajo Protesta de Decir Verdad, manifestamos que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contienen toda la información referente a la situación financiera y / o los resultados de la empresa y afirmamos que somos legalmente responsables de la veracidad de las mismas, asumiendo, asimismo, todo tipo de responsabilidad derivada de cualquier falsa declaración sobre las mismas".**













|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | **CONSTRUCTORA INVERMEX, S.A. DE C.V.** | | | | **Estado de Resultados al 31 de Diciembre de 2020** | | | |  |  |  | | Concepto |  | Acumulado | |  |  |  | | INGRESOS |  |  | | Por mantenimiento y remodelación |  | $87,750.31 | | Por limpieza hidráulica |  | $18,662,627.87 | | Por arrendamiento de maquinaria |  | $331,200.00 | | **Toral de Ingresos:** |  | **$19,081,578.18** | |  |  |  | | GASTOS DE SERVICIOS |  | $5,529,468.92 | | GASTOS ADMINISTRACIÓN |  | $13,019,785.47 | | GASTOS FINANCIEROS |  | 2,998.48 | |  |  |  | | **TOTAL GASTOS DE OPERACIÓN** |  | **$18,552,252.87** | |  |  |  | | **UTILIDAD DEL EJERCICIO ANTES DEL ISR Y P.T.U.** |  | **529,325.31** | | ISR |  | - | | PTU |  | - | |  |  |  | | **UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO** |  | **529,325.31** | | | |
|  | | |
|  |  |  |
|  |  |  |

**"Bajo Protesta de Decir Verdad, manifestamos que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contienen toda la información referente a la situación financiera y / o los resultados de la empresa y afirmamos que somos legalmente responsables de la veracidad de las mismas, asumiendo, asimismo, todo tipo de responsabilidad derivada de cualquier falsa declaración sobre las mismas".**

